



**Les
Flâneries** 

LE LOROUX BOTTEREAU

Lotissement



13

TERRAINS À BÂTIR

viabilisés & libres de constructeur

LES FLÂNERIES

Alliez sérénité et confort de vie en plein cœur de bourg, & à deux pas de Nantes.

13 terrains

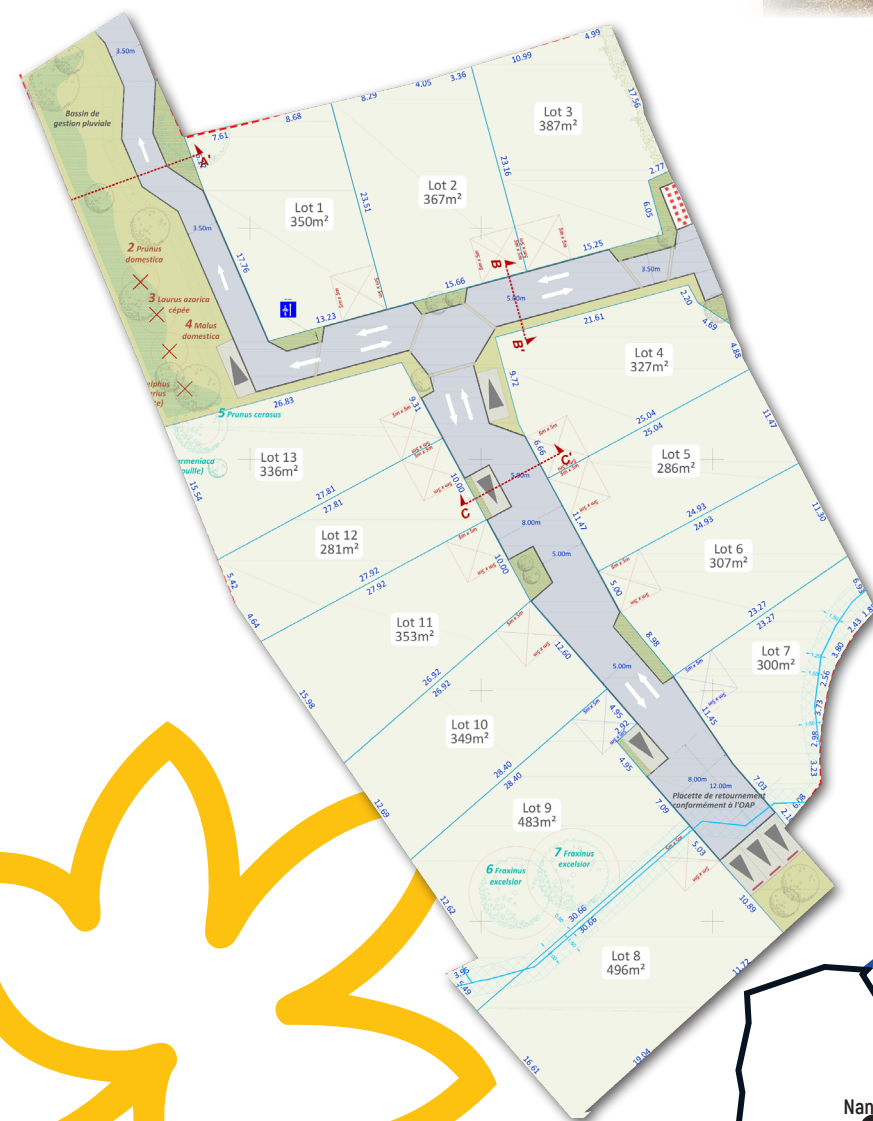
viabilisés & libres de constructeur

de **281 m²** à **496 m²**

Découvrez un nouveau programme de 13 lots viabilisés à proximité du centre du Loroux-Bottreau. Niché au cœur du vignoble nantais, ce projet offre un cadre de vie agréable et verdoyant.

Idéalement situé, il permet de rejoindre Nantes en une vingtaine de minutes seulement. Vous profitez ainsi de la tranquillité d'une petite ville tout en restant proche du dynamisme de la métropole.

Une opportunité idéale pour construire votre futur projet immobilier dans un environnement privilégié.



à proximité

➤ 650 m Arrêt Bus
LIGNE 330/333

Doulon / St Sébastien-sur-Loire



➤ 10 min de la porte 44
du périphérique
de Nantes



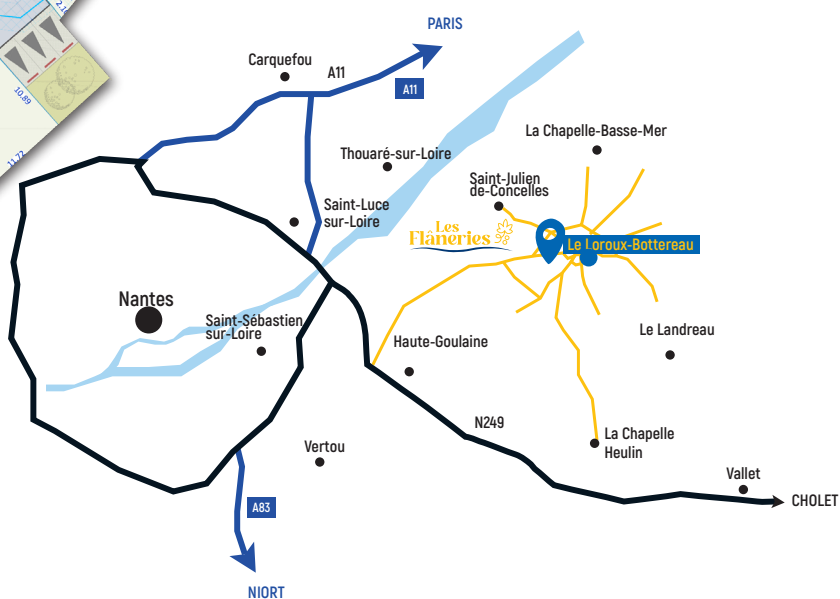
➤ 5 min des Commerces et
services de proximité
du Loroux-Bottreau



➤ Écoles et Collège



➤ Piscine



COMMERCIALISATION

➤ www.terimmo-atlantique.com

TERIMMO ATLANTIQUE - 22 Rue Benjamin Franklin - Le Phoenix - 85000 La Roche-sur-Yon

02 51 41 06 15 ♦ contact@terimmo-atlantique.com

